



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ПОСЕЛОК ДОРМИДОНТОВКА»
Вяземского муниципального района Хабаровского края

РЕШЕНИЕ

15.11.2023 № 18
п. Дормидонтовка

Об утверждении Положения «Об установлении местных налогов на территории сельского поселения «Поселок Дормидонтовка» Вяземского муниципального района Хабаровского края»

В соответствии с пунктом 5 статьи 1, пунктом 4 статьи 12, статьей 15, главами 31 и 32 Налогового кодекса Российской Федерации, статьей 61.5 и статьей 64 Бюджетного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения «Поселок Дормидонтовка» Вяземского муниципального района Хабаровского края, Совет депутатов сельского поселения «Поселок Дормидонтовка» Вяземского муниципального района Хабаровского края

РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение «Об установлении местных налогов на территории сельского поселения «Поселок Дормидонтовка» Вяземского муниципального района Хабаровского края» в новой редакции.

2. Признать утратившими силу решения Совета депутатов сельского поселения «Поселок Дормидонтовка» Вяземского муниципального района Хабаровского края:

- 29.10.2020 № 159 «Об утверждении Положения «Об установлении местных налогов на территории сельского поселения «Поселок Дормидонтовка» Вяземского муниципального района Хабаровского края»

- 12.10.2022 №278 «Об утверждении Положения «Об установлении местных налогов на территории сельского поселения «Поселок Дормидонтовка» Вяземского муниципального района Хабаровского края»

- 23.05.2023 №303 «Об утверждении Положения «Об установлении местных налогов на территории сельского поселения «Поселок Дормидонтовка» Вяземского муниципального района Хабаровского края»

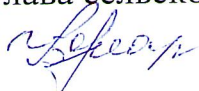
3. Опубликовать настоящее решение в Сборнике нормативных правовых актов органов местного самоуправления сельского поселения «Поселок Дормидонтовка» Вяземского муниципального района Хабаровского края, в сети «Интернет» на официальном сайте администрации сельского поселения «Поселок Дормидонтовка» Вяземского муниципального района Хабаровского края <https://dormidontovkavzm.khabkrai.ru>

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на планово-бюджетную комиссию (председатель - Шафранский Е.Ф.)

5. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2024 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода.

Председатель Совета депутатов
 О.П. Фролова



Глава сельского поселения
 И.В. Боднар

УТВЕРЖДЕНО
решением Совета депутатов
сельского поселения «Поселок
Дормидонтовка» Вяземского
муниципального района
Хабаровского края
15.11.2023 №18

Положение
«Об установлении местных налогов на территории сельского
поселения «Поселок Дормидонтовка» Вяземского муниципального
района Хабаровского края»

РАЗДЕЛ I. Общие положения

1. На территории сельского поселения «Поселок Дормидонтовка» Вяземского муниципального района Хабаровского края взимаются следующие налоги:

- 1) Земельный налог;
- 2) Налог на имущество физических лиц.

РАЗДЕЛ II. МЕСТНЫЕ НАЛОГИ

ГЛАВА 1 Земельный налог

Статья 1. Земельный налог

1. Настоящим Положением устанавливается и вводится на территории сельского поселения «Поселок Дормидонтовка» Вяземского муниципального района Хабаровского края земельный налог (далее в настоящей главе – налог), определяются налоговые ставки, порядок уплаты, налоговые льготы, основания и порядок их применения,

2. Налогоплательщики, объект налогообложения, налоговая база и порядок её определения, налоговый и отчетный периоды, порядок исчисления налога и авансовых платежей по налогу, сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу и другие элементы обложения земельным налогом установлены главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации.

ГЛАВА 2

Статья 2. Налоговые ставки.

1. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

- 1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процентов в отношении прочих земельных участков.

Статья 3. Порядок уплаты налога налогоплательщиками-организациями

Налогоплательщики- организации уплачивают налог и авансовые платежи по налогу в соответствии с порядком и сроками уплаты налога и авансовых платежей по налогу, установленными статьей 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

Статья 4 Налоговые льготы.

4.1 Для организаций и физических лиц, обладающих земельными участками, признаваемыми объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации, на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения, если иное не установлено статьей 388 Налогового кодекса Российской Федерации, расположенными в пределах сельского поселения «Поселок Дормидонтовка» Вяземского муниципального района Хабаровского края, действуют льготы, установленные статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации».

Глава 2. Налог на имущество физических лиц

Статья 5. Общие положения.

1. Настоящим Положением устанавливается и вводится на территории сельского поселения «Поселок Дормидонтовка» Вяземского муниципального района Хабаровского края налог на имущество физических лиц, (далее в

настоящей статье- налог) определяются налоговые ставки, дополнительные налоговые льготы, основания и порядок их применения налогоплательщиками.

2. Налогоплательщики, объект налогообложения, налоговая база и налоговый период, порядок исчисления суммы налога, порядок и сроки уплаты налога, а также налоговые льготы установлены главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации.

Статья 7. Налоговые ставки.

Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

	Объект налогообложения	Налоговая ставка (%)
1.	- Жилой дом; часть жилого дома - Квартира, часть квартиры - Комната	0,3 0,3 0,3
2.	Объект незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением такого объекта является жилой дом;	0,3
3.	Единый недвижимый комплекс, в состав которого входит хотя бы один жилой дом;	0,3
4.	Гараж, Машино -место, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации,	0,3
5.	Хозяйственное строение или сооружение, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0,3
6.		
7.		
8	Объект налогообложения, включенный в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, объект налогообложения, предусмотренный абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации	2,0
9	Объект налогообложения, кадастровая стоимость которого превышает 300 миллионов рублей	2,0
10	Прочие объекты налогообложения	0,5

Статья 8. Налоговые льготы.

Для физических лиц, обладающих правом собственности имущество, признаваемое объектом налогообложения в соответствии со статьей 401 Налогового кодекса Российской Федерации, расположенное в пределах сельского поселения «Поселок Дормидонтовка» Вяземского муниципального района Хабаровского края, действуют льготы, установленные статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации.

Глава 3. Дополнительные основания признания безнадежными к взысканию недоимки, задолженности по пеням и штрафам физических лиц по местным налогам

Безнадежными к взысканию признаются недоимка, задолженность по пеням и штрафам физических лиц по местным налогам, числящиеся за налогоплательщиком, уплата и (или) взыскание которых оказались невозможными в случаях, предусмотренных пунктами 3 и 4 части 1 статьи 46 Федерального закона от 2 октября 2007 года № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», на основании не менее двух постановлений об окончании

исполнительного производства и о возвращении исполнительного документа
взыскателю после возбуждения исполнительного производства и акта
судебного пристава-исполнителя о наличии обстоятельств, в соответствии с
которыми исполнительный документ возвращается взыскателю.

Глава сельского поселения



И.В. Боднар